



التقرير السنوي ٢٠١٢ م

شركة أسمنت المنطقة الشرقية

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



خادم الحرمين الشريفين الملك عبد الله بن عبدالعزيز آل سعود
ملك المملكة العربية السعودية



صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن عبدالعزيز آل سعود
ولى العهد نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الدفاع



صاحب السمو الأمير جلوي بن عبدالعزيز بن مساعد
نائب أمير المنطقة الشرقية



صاحب السمو الملكي الأمير سعود بن نايف بن عبدالعزيز
أمير المنطقة الشرقية







صاحب السمو الملكي الأمير
تركي بن محمد بن فهد بن عبدالعزيز آل سعود
رئيس مجلس الإدارة



الدكتور / عبدالحسن بن سعد الرويشد
نائب رئيس مجلس الإدارة



الأستاذ / إبراهيم بن سالم الرويس
عضو مجلس الإدارة



الأستاذ / عبدالرحمن بن حمود الموسى
عضو مجلس الإدارة



المهندس / سعد بن إبراهيم المعجل
عضو مجلس الإدارة



الدكتور / زامل بن عبد الرحمن المقرن
عضو مجلس الإدارة مدير عام الشركة



المهندس / محمد بن وصل الله الجربي
عضو مجلس الإدارة



المهندس / محمد بن سعد الشري
عضو مجلس الإدارة





بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

إلى السادة مساهمي شركة اسمنت المنطقة الشرقية الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،

يسر مجلس الإدارة أن يرحب بكم ويشكركم على تلبية دعوته لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية التاسعة والثلاثون كما يسره أن يقدم لكم تقريره السنوي عن نمو أعمال شركتكم وإنجازاتها ونتائج أعمالها للعام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢م وينتهد هذه الفرصة ليجدد التزامه ببذل كافة الجهود للقيام بمسؤولياته وتحقيق المصلحة المشتركة للشركة والمساهمين.



أولاً - نشاط الشركة :

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في صناعة و انتاج الأسمنت ومشتقاته وتوابعه والاتجار به وإقامة المصانع المتعلقة بالصناعات المتفرعة والمكاملة لصناعة الأسمنت من مواد بناء وغيرها، والاستيراد والتصدير والمتاجرة في جميع مواد البناء والأسمنت والمنتجات والمواد المرتبطة بها.

ثانياً - الإنتاج والمخزون :

بلغت كمية الإنتاج من مادة الكلنكر خلال عام ٢٠١٢م (٣,٠٥١,١٣٠) طنا بإنخفاض بلغت نسبته (٧,٥%) عن إنتاج العام السابق البالغ (٣,٣٠٠,١٦٤) طنا كما بلغ إنتاج الأسمنت بنوعيه العادي والمقاوم للأملاح خلال عام ٢٠١٢م (٣,٣٧٢,٢٩٦) طنا مقابل (٣,٣٦٢,٨٣٢) طنا للعام الماضي بزيادة بلغت نسبتها أقل من ١% أما حجم المخزون من مادة الكلنكر فقد بلغ بنهاية عام ٢٠١٢م (٣٠٩,٦٦٢) طنا مقارنة بـ (٤٦٣,٥٢٨) طنا بنهاية العام السابق بإنخفاض بلغت نسبته (٣٣%).

ثالثاً - المبيعات :

بلغت مبيعات الشركة من الأسمنت خلال عام ٢٠١٢م (٣,٣٧٧,٠٧٩) طنا بزيادة بسيطة بلغت نسبتها أقل من ١% عن كمية المبيعات للعام الماضي ٢٠١١م البالغة (٣,٣٧١,٧٤٤) طنا.

التحليل الجغرافي ليرادات الشركة

(بآلاف الريالات)

السنة	المبيعات المحلية (*)	مبيعات التصدير	الاجمالي
٢٠١١م	٧٦٨,٩٧٩	٤٣,٥٨٦	٨١٢,٥٦٥
٢٠١٢م	٧٩٦,٦٣٢	٣٣,٧٩٦	٨٣٠,٤٢٨

(*) تتم معظم المبيعات المحلية بالمنطقة الشرقية.

رابعا - علامة الجودة :

تولي الشركة اهتماما كبيرا بجودة منتجاتها من الاسمنت وتتبع في ذلك أفضل المعايير وتستخدم الاجهزة الرقابية المتطورة بهدف الوصول لمنتجات عالية الجودة ترضي طموحات المستهلك ونتيجة لذلك احتفظت الشركة بعلامة الجودة التي تمنحها الهيئة العربية السعودية للمواصفات والمقاييس للشركات التي يتطابق إنتاجها مع المواصفات السعودية المعتمدة بالإضافة إلى حصولها على النسخة المجددة لشهادة الجودة العالمية آيزو ٩٠٠١-٢٠٠٨ من شركة تي. يو. في الألمانية.

خامسا - تنمية الموارد البشرية (التدريب وتوطين الوظائف) :

تنفيذا لخطة الشركة الرامية إلى توفير بيئة عمل جاذبة للكوادر الوطنية أولت الشركة اهتماما كبيرا لتوطين الوظائف وقامت بنشاط إيجابي لتنمية وتطوير مهارات وقدرات القوى العاملة السعودية لتمكينها من تقليد مناصب عليا بالسلم الوظيفي في الهيكل التنظيمي للشركة. وفي سبيل ذلك يواصل مركز التدريب بالشركة الذي تم تطويره بأحدث الأجهزة والمعدات والمدربين المؤهلين الأكفاء تقديم أفضل خدمات التدريب والتطوير للشباب السعودي. بجانب ذلك واصلت الشركة في تنظيمها للعديد من الدورات التدريبية داخل وخارج الشركة لتعزيز قدرات العاملين السعوديين وتطوير مهاراتهم.



وقد بلغ العدد الإجمالي للعاملين السعوديين بالشركة (٢٥٠) موظفاً وبلغت نسبة السعوديين ٢٨٪ من إجمالي العاملين بالشركة.

سادسا - البيئة والأمن والسلامة :

- تتبع شركتكم أجود معايير سلامة البيئة وتبذل باستمرار جهوداً كبيرة لتحسين وتطوير وسائل الحفاظ على البيئة. وتعمل خطوط الإنتاج حالياً وفق المستويات المطلوبة عالمياً ودون انبعاثات تذكر للغبار. وتولي الشركة اهتماماً كبيراً بالأمن والسلامة بمواقع العمل وفي سبيل ذلك قامت بالتالي:
- زيادة وسائل التوعية من خلال التدريب المتواصل للعاملين في المصنع على وسائل السلامة وحثهم على الالتزام بتعليمات السلامة والصحة المهنية.
 - توفير أجهزة الوقاية الشخصية وإلزام العاملين بالمصنع باستخدام مهمات الوقاية الشخصية أثناء العمل.
 - توفير أحدث معدات مكافحة الحرائق وتدريب بعض العاملين على كيفية إطفاء الحرائق.

سابعا - ملخص نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠١٢م:

حققت شركتكم خلال عام ٢٠١٢م أرباحاً تشغيلية بلغت (٣٧٩) مليون ريال مقابل (٣٧٧) مليون ريال للعام السابق ٢٠١١م. كما بلغت الأرباح الصافية بعد الزكاة (٣٩٣) مليون ريال بزيادة بلغت نسبتها (٨٪) عما كانت عليه في العام السابق والبالغة (٣٦٤) مليون ريال.

وبناءً على هذه النتائج فقد بلغ العائد على السهم خلال عام ٢٠١٢م (٤,٥٧ ريال) بنسبة ٤٥,٧٪ من القيمة الإسمية للسهم (١٠ ريال) وبنسبة زيادة تبلغ ٨٪ عن عائد السهم المحقق خلال العام السابق ٢٠١١م (٤,٢٣ ريال) كما بلغ العائد على حقوق المساهمين ١٧,٣٪ (قبل التوزيع) والعائد على إجمالي الأصول ١٦٪.



وفيما يلي بيان بتغيرات نتائج الشركة مقارنة بنتائج السنة الماضية وأسبابها :
(بالآلاف الريالات)

البيان	عام ٢٠١٢ م	عام ٢٠١١ م	مبلغ التغير	نسبة التغير %	أسباب التغير
المبيعات	٨٣٠,٤٢٨	٨١٢,٥٦٥	١٧,٨٦٣	%٢	الزيادة بسبب تحسن كميات وأسعار البيع.
يطرح: تكلفة المبيعات	٤٠٧,٤٩٧	٣٩٣,٨٧٨	١٣,٦١٩	%٣	الأسباب الرئيسية للزيادة: - زيادة المبيعات. - زيادة تكلفة الصيانة. - زيادة إستهلاك الأصول الثابتة.
الربح الاجمالي	٤٢٢,٩٣١	٤١٨,٦٨٧	٤,٢٤٤	%١	الزيادة بسبب زيادة قيمة المبيعات.
يطرح: مصاريف البيع والتوزيع والعمومية	٤٣,٩٩٣	٤١,٣٨١	٢,٦١٢	%٦	الأسباب الرئيسية للزيادة تتمثل في زيادة بنود المصاريف التالية: تكلفة العمالة، الكهرباء، الخدمات المهنية، الإتصالات، التبرعات.
ربح التشغيل	٣٧٨,٩٣٨	٣٧٧,٣٠٦	١,٦٣٢	%٠,٤٣	الزيادة البسيطة بسبب زيادة الربح الإجمالي.
يضاف: صافي إيرادات (مصروفات) أخرى	٢٥,٨٦٠	١١,١٨٠	١٤,٦٨٠	%١٣١	الأسباب الرئيسية للزيادة: زيادة إيرادات الاستثمارات، زيادة إيرادات مبنى الشركة، تحقق أرباح من التعامل بالعملات الأجنبية وزيادة الإيرادات المتنوعة الأخرى.
يضاف: الحصة في نتائج الشركات المرتبطة	٣,٧٢٩	١٢,٣٤٢-	١٦,٠٧١	%١٣٠	سبب تحقق أرباح بدلا من الخسائر للشركات المرتبطة يتمثل في الأرباح المحققة للشركة العربية اليمنية كالتالي: - تحقق أرباح تشغيلية للشركة خلال عام ٢٠١٢ م - تسجيل إيرادات أخرى تتمثل في غرامة تأخير تسليم مشروع مصنع الشركة مفروضة حسب التسوية على مقاول المشروع والتي تبلغ ١٤ مليون دولار أمريكي (حوالي ٥٢,٥ مليون ريال).
يطرح: الزكاة الشرعية	١٥,٥٨٧	١٢,١٨٩	٣,٣٩٨	%٢٨	الأسباب الرئيسية للزيادة تتمثل في زيادة الأرباح وزيادة رصيد الأرباح المبقاة.
صافي الربح	٣٩٢,٩٤٠	٣٦٣,٩٥٥	٢٨,٩٨٥	%٨	الزيادة بسبب زيادة الإيرادات الأخرى وزيادة حصة الشركة في نتائج الشركات المرتبطة.



ثامنا - المركز المالي:

الجدول التالي يبين التغيير في المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢م مقارنا بالعام السابق وأسباب هذا التغيير: (بآلاف الريالات)

البيان	عام ٢٠١٢م	عام ٢٠١١م	مبلغ التغيير	أسباب التغيير
موجودات متداولة	٩٦٥,٠٨٧	٩١٦,٤٤٠	٤٨,٦٤٧	الزيادة بسبب زيادة ارصدة النقد والمخزون.
صافي موجودات ثابتة	١,٠٦١,٣٢٨	١,٠٥٠,٧٧٥	١٠,٥٥٣	الزيادة بسبب زيادة إضافات الأصول الثابتة خلال عام ٢٠١٢م.
موجودات غير متداولة أخرى	٤٢٩,٨٤٥	٣٧٢,٤٠٧	٥٧,٤٣٨	الزيادة بسبب زيادة أرصدة: الإستثمارات المتاحة للبيع، الإستثمارات في الشركات المرتبطة، والسلفة المقدمة لإحدى الشركات المرتبطة.
مطلوبات متداولة	١٤١,٧٨٥	١٤١,٥٥٤	٢٣١	الزيادة بسبب زيادة ارصدة ارباح المساهمين غير المدفوعة ومخصص الزكاة
مطلوبات غير متداولة	٤٤,٨٩٤	٤٠,٣٢٣	٤,٥٧١	الزيادة بسبب زيادة مخصص تعويض نهاية الخدمة للعاملين.
حقوق المساهمين	٢,٢٦٩,٥٨١	٢,١٥٧,٧٤٥	١١١,٨٣٦	الزيادة بسبب زيادة أرباح عام ٢٠١٢م وزيادة رصيد المكاسب غير المحققة من الإستثمارات.

تاسعا - ملخص النتائج المالية للشركة خلال الفترة من ٢٠٠٨م وحتى ٢٠١٢م:

ملخص قائمة الدخل

(بآلاف الريالات)

البيان	٢٠١٢م	٢٠١١م	٢٠١٠م	٢٠٠٩م	٢٠٠٨م
صافي المبيعات	٨٣٠,٤٢٨	٨١٢,٥٦٥	٨١٩,٤٦٧	٧٧٨,٥٧٦	٧٩٨,٨٢٥
تكلفة المبيعات	(٤٠٧,٤٩٧)	(٣٩٣,٨٧٨)	(٤٣١,٧٩٨)	(٣٧٦,٤٥٠)	(٣٣٥,٥١١)
الربح الإجمالي	٤٢٢,٩٣١	٤١٨,٦٨٧	٣٨٧,٦٦٩	٤٠٢,١٢٦	٤٦٣,٣١٤
مصاريف البيع والتوزيع والإدارية والعمومية	(٤٣,٩٩٣)	(٤١,٣٨١)	(٣٧,١٠٢)	(٣٤,١٣٤)	(٣٨,٧٩٣)
الربح التشغيلي	٣٧٨,٩٣٨	٣٧٧,٣٠٦	٣٥٠,٥٦٧	٣٦٧,٩٩٢	٤٢٤,٥٢١
صافي إيرادات (مصروفات) أخرى وحصة الشركة من نتائج الشركات المرتبطة	٢٩,٥٨٩	(١,١٦٢)	٦,٥٦٦	(٣,٧٥٢)	٢٦,٤٦٢
الزكاة الشرعية	(١٥,٥٨٧)	(١٢,١٨٩)	(١٤,١٥١)	(١٣,٥٣٨)	(١٦,٧٤٦)
صافي الربح بعد الزكاة	٣٩٢,٩٤٠	٣٦٣,٩٥٥	٣٤٢,٩٨٢	٣٥٠,٧٠٢	٤٣٤,٢٣٧



ملخص المركز المالي
(بالآلاف الريالات)

البيان	٢٠١٢ م	٢٠١١ م	٢٠١٠ م	٢٠٠٩ م	٢٠٠٨ م
الموجودات المتداولة	٩٦٥,٠٨٧	٩١٦,٤٤٠	٩١٠,١٠٧	٨٥٤,٨٦٣	٨٠٤,٠٠٤
صافي الموجودات الثابتة	١,٠٦١,٣٢٨	١,٠٥٠,٧٧٥	١,٠٥٢,١٤٣	١,٠٤٧,٦٤٤	٩٠٣,٢٩٨
الموجودات الأخرى	٤٢٩,٨٤٥	٣٧٢,٤٠٧	٣٩٨,١٥٩	٤١٣,٤٣٧	٤٩٣,٢٥٢
المطلوبات المتداولة	١٤١,٧٨٥	١٤١,٥٥٤	١٨٤,١٨١	١٧٦,٩٥٦	١٧٦,١٦٤
المطلوبات الأخرى	٤٤,٨٩٤	٤٠,٣٢٣	٦٤,٨٤٨	١١٠,٧٨٠	١٥٠,٨٧١
حقوق المساهمين	٢,٢٦٩,٥٨١	٢,١٥٧,٧٤٥	٢,١١١,٣٨٠	٢,٠٢٨,١٩٨	١,٨٧٣,٥١٩

عاشرا - النشاط الاستثماري:

استمرت شركتكم في استثماراتها المالية السابقة حسب سياسة تعظيم العوائد وتقليل المخاطر وعلية فقد تكونت استثماراتها خلال عام ٢٠١٢ م من التالي:

١ - استثمار في المراجحات الإسلامية:

واصلت الشركة استثمار فائض السيولة في المراجحات الإسلامية المتوفرة لدى البنوك المحلية.

٢ - استثمار في شركات أخرى كما هو مبين أدناه:

اسم الشركة ومقرها	نشاط الشركة	عدد الأسهم أو الحصص للاستثمار	نسبة الاستثمار	الأرباح المستلمة عن عام ٢٠١١ م
شركة التصنيع وخدمات الطاقة. ومقرها بالمملكة العربية السعودية.	الصناعات البترولية والمعدنية والبتروكيميائية والكهربائية، تحلية المياه، حفر آبار البترولية والغاز الطبيعي، النشاطات الجيوفيزيقية، استكشاف وتسمية الموارد الهيدروكربونية.	١٠,٨٧٤,٩٩٨ سهم	٥,٤٤%	٥,٤٣٧,٤٩٩ ريال بواقع ٥٠ هللة للسهم
شركة المجموعة السعودية للاستثمار الصناعي. ومقرها بالمملكة العربية السعودية.	تطوير القاعدة الصناعية الخاصة بالصناعات البتروكيمياوية وفتح مجال تصديرها، الصناعات الأخرى التي تستخدم الصناعات البتروكيمياوية.	٥,٤٥١,٠١٨ سهم	١,٢%	٥,٤٥١,٠١٨ ريال بواقع ريال للسهم
الشركة العربية اليمينية للأسمنت المحدودة. ومقرها بالكلابا بالجمهورية اليمنية.	إقامة مشروع لإنتاج مادة الكلنكر وتصنيع الاسمنت البورتلندي العادي والمقاوم للكبريتات وبشكل عام جميع أنواع الاسمنت.	٤٥٠ ألف حصة	٢١,٥٨%	لا توجد
* شركة براينسا السعودية للخرسانة مسبقة الصنع. ومقرها بالمملكة العربية السعودية.	إنتاج ونقل وتركيب المنتجات الخرسانية مسبقة الصنع.	٢٧,٥٠٠ حصة	٥٠%	لا توجد

* ملحوظة:

بتاريخ ٢٠١٢/١٠/٠٣ م تم التوقيع على اتفاقية شراء حصة الشريك الأجنبي الأسباني البالغة ٥٠% من رأس مال شركة براينسا



السعودية للخرسانة مسبقة الصنع (مملوكة مناصفة بين شركتكم وشركة براينسا الأسبانية للخرسانة مسبقة الصنع) لتصبح شركة براينسا السعودية للخرسانة مسبقة الصنع مملوكة بالكامل لشركتكم. علماً بأن الإجراءات النظامية المتعلقة بهذا الإستحواذ قد استكملت بتاريخ ١٢ يناير ٢٠١٣م وعليه فقد تمت المحاسبة بنسبة ملكية الـ ٥٠٪ فقط حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٢م.

حادي عشر - استراتيجيات الشركة :

ترتكز استراتيجية الشركة على العناصر التالية:

- التطوير المستمر في جودة المنتجات من خلال عمليات البحث والتطوير وتطبيق أفضل المعايير العالمية.
- العمل على تخفيض التكاليف لتعزيز القدرة التنافسية للشركة.
- الاستثمار طويل الأجل في القوى العاملة خاصة السعودية منها مما ينعكس إيجاباً على أداء الشركة.
- المحافظة على حصة الشركة بالسوق والسعي المتواصل لزيادتها وذلك بالاستفادة من مزايا الشركة التنافسية المتمثلة في تطوير جودة المنتج، العلاقة الوطيدة والمتطورة مع العملاء، الموقع الجغرافي والقرب من السوق، خبرة الشركة الطويلة في مجال التسويق والتصدير خارج المملكة مما يسهل عملية استعادة حصتها المفقودة في الأسواق الخارجية في حالة استئناف تصدير الاسمنت والكلنكر.
- التركيز على الإستفادة القصوى من الطاقة الإنتاجية لزيادة الربحية.
- زيادة الربحية بإنتاج وتسويق منتجات مختلفة.
- تطوير علاقات طويلة الأمد مع الموردين للتقليل من تكاليف التشغيل.
- التوسع والتنوع في منتجات الشركة وذلك بالاستثمار في مشاريع التوسع الرأسي والأفقي لصناعة الأسمنت والمشاريع الأخرى المرتبطة بالصناعة.

ثاني عشر - التوقعات والمشاريع المستقبلية :

(أ) الأرباح المستقبلية :

من المتوقع أن تتحسن معدلات ربحية الشركة خلال عام ٢٠١٣م نتيجة لتحسن الطلب المحلي الحالي بالإضافة لتوقع تشغيل خط إنتاج الأنواع المتخصصة من الأسمنت خلال الربع الأول من عام ٢٠١٣م.

(ب) المشاريع المستقبلية :

- نسبة لتقادم بعض خطوط الإنتاج الحالية وللوفاء بطلبات العملاء المتزايدة تعمل شركتكم على إنشاء خط إنتاج جديد بطاقة إنتاجية قدرها (١٠,٠٠٠) عشرة آلاف طن من الكلنكر يوميا.
- لقد أوشك العمل من الإنتهاء في إنشاء خط إنتاج للأنواع المتخصصة من الأسمنت بطاقة إنتاجية تبلغ ٦٠٠ طن يوميا ومن المتوقع أن يبدأ الخط إنتاجية التجريبي خلال الربع الأول من عام ٢٠١٣م.
- نتيجة للطلب المتزايد على الأسمنت توي الشركة زيادة قدرة طحن الأسمنت لديها وذلك بتركيب مطحنة للأسمنت من شأنها تمكين الشركة من الإستفادة القصوى من الطاقة الإنتاجية للكلنكر مما سينعكس إيجاباً على مبيعات الشركة.

ثالث عشر - المخاطر :

(أ) المنافسة :

تعمل الشركة في قطاع واحد يتسم بالمنافسة الشديدة في المجالين المحلي والخارجي وقد زادت حدة هذه المنافسة بعد توسعات في الطاقة الإنتاجية لشركات الاسمنت المحلية القائمة ودخول منافسين جدد وهذا التغير في البيئة التنافسية إذا لم يصحبه نمو في الطلب المحلي سيؤدي الى انخفاض في كميات البيع وفقدان جزء من حصة الشركة في السوق بالإضافة لذلك سيشكل ضغطاً على الشركة يضطرها الى اعتماد سياسة تسعير جديدة لجعل أسعار منتجاتها أكثر تنافساً، وهذه العوامل قد تؤثر سلباً على هامش ومستوى الربحية للشركة و لتخفيض آثارهذه المخاطر تعمل الشركة على وضع بعض معايير التمييز مثل الجودة النوعية وتعدد وتنوع المنتجات والاستثمارات.



(ب) تغيير القرارات الاقتصادية الصادرة من الدولة :

تحديد أسعار البيع: صدور أي قرار من قبل الدولة يقضي بتحديد أسعار البيع سيكون له أثره السلبي على أرباح الشركة وبالفعل فقد كان لقرار الدولة الصادر بنهاية الربع الأول من عام ٢٠١٢م القاضي بتخفيض أسعار الأسمت الأثر السلبي على قيمة مبيعات الشركة لعام ٢٠١٢م.

ولمواجهة هذه المخاطر تعمل شركتكم على المحافظة على قاعدة عملائها في الأسواق الداخلية والسعي لتوسيع قاعدة عملائها والتوسع والتنوع في منتجات الشركة بالإضافة إلى استمرار خطتها الرامية لترشيد التكاليف والمصاريف لتعزيز قدراتها التنافسية.

رابع عشر - حوكمة الشركات :

تعتبر الأحكام الواردة بلائحة حوكمة الشركات من المبادئ الهامة التي ينبغي تفعيلها لحماية حقوق المساهمين وأصحاب المصالح وللمحافظة على حقوق ومكتسبات الشركة وتقوم الشركة بتطبيق الأحكام الاسترشادية الواردة في لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية وخلال عام ٢٠١٢م تابعت اللجنة المختصة أعمالها لإعداد نظام حوكمة للشركة يتماشى ومتطلبات هيئة السوق المالية والجهات الحكومية الأخرى ويرضى طموحات المساهمين وفي هذا السياق اعتمد مجلس الإدارة لائحة تنظيم تعارض المصالح للشركة تهدف لحماية حقوق المساهمين وأصحاب المصالح. وسيواصل العمل خلال النصف الأول من عام ٢٠١٣م لإعداد نظام الحوكمة الخاص بالشركة وفق التعليمات الصادرة من هيئة السوق المالية.

علما بأن البنود التي لم تطبق حتى نهاية عام ٢٠١٢م كالتالي:

أسباب عدم التطبيق	المادة
العمل متواصل من قبل اللجنة المختصة لتكملة نظام متكامل للحوكمة بالشركة.	المادة السادسة (ب) - التصويت التراكمي
	المادة العاشرة (ج) - وضع نظام حوكمة خاص بالشركة

خامس عشر - المدفوعات النظامية المستحقة :

(بالآلاف الريالات)

الإيضاح	٢٠١٢م	البيان
اشتراكات العاملين لشهر ديسمبر ٢٠١٢م.	٤٩٥	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
مستحقات الزكاة لعام ٢٠١٢م.	١٥,٥٨٧	الزكاة الشرعية
رسوم الحجر الجيري والطفل لعام ٢٠١٢م.	٢٠,٧٤٨	وزارة البترول والثروة المعدنية (وكالة الوزارة للثروة المعدنية)



سادس عشر - المسؤولية الاجتماعية :

التزاما بالمسؤولية الاجتماعية تجاه المجتمع وأفراده تساهم الشركة في مجالات متعددة وذلك بدعم المؤسسات التربوية والاجتماعية وغيرها من الجهات الجديرة بالدعم مثل:

- دعم الجهات المختصة بذوي الاحتياجات الخاصة.
- رعاية الجمعيات الخاصة بالصحة والسلامة.
- دعم الجمعيات الخيرية.
- دعم كليات الدراسات التطبيقية وخدمة المجتمع.
- الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.
- أخرى.

سابع عشر - سياسة توزيع الأرباح والتوزيع المقترح:

تعتمد سياسة الشركة في توزيع الأرباح على ما ورد بالنظام الأساسي للشركة وعلى مقدار صافي الأرباح القابلة للتوزيع وتوفر الأموال وحاجة الشركة لرأس المال لتنفيذ الخطط التوسعية والإستثمارات المستقبلية وتهدف سياسة توزيع الأرباح الى التحسين المستمر في قيمة استثمار مساهمي الشركة.

وقد درجت الشركة منذ تأسيسها على توزيع أرباح للمساهمين بموجب قرار يصدر من الجمعية العامة للشركة بناء على توصية مجلس إدارة الشركة.

وحسب المادة (٤١) من النظام الأساسي للشركة يتم توزيع الأرباح كالتالي:

توزع أرباح الشركة الصافية السنوية بعد خصم جميع المصروفات العمومية والتكاليف الأخرى بما فيها الزكاة المفروضة شرعا على الوجه التالي:

- ١- يجنب ١٠٪ من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي نظامي ويجوز للجمعية العامة العادية وقف هذا التجنيب متى بلغ الاحتياطي المذكور نصف رأس المال (وقد تم إيقاف هذا التجنيب منذ بداية عام ٢٠٠٩م حيث بلغ رصيد الإحتياطي النظامي ٥٠٪ من رأس المال المدفوع).
 - ٢- يوزع من الباقي بعد ذلك دفعة للمساهمين تعادل ٥٪ من رأس المال المدفوع.
 - ٣- يخصص بعد ما تقدم ١٠٪ من الباقي كمكافأة لمجلس الإدارة (بحد أقصى ٢٠٠ ألف ريال لكل عضو بموجب قرار وزارة التجارة رقم ١٠٧١ وتاريخ ١١/١٢/١٤١٢هـ) ويوزع الباقي بعد ذلك على المساهمين كحصة إضافية من الأرباح.
- وبناء على النتائج المالية المحققة خلال عام ٢٠١٢م ورصيد الأرباح القابلة للتوزيع بنهاية عام ٢٠١٢م مع الأخذ في الاعتبار عامل توفر السيولة، فإن مجلس الإدارة يقترح على جمعيتكم الموافقة توزيع أرباح على النحو التالي:

(بالآلاف الريالات)

البيان	٢٠١٢م
صافي الأرباح بعد خصم مخصص الزكاة الشرعية	٣٩٢,٩٤٠
يضاف رصيد الأرباح المرحلة من العام السابق	١٠١,٥٣٧
رصيد الأرباح القابلة للتوزيع	٤٩٤,٤٧٧
يخصم: دفعة أولى للمساهمين تعادل ٥٪ من رأس المال المدفوع	(٤٣,٠٠٠)
يخصم: مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة	(١,٦٠٠)
الباقي	٤٤٩,٨٧٧
يخصم: حصة إضافية للمساهمين (بواقع ٣٥٪ من رأس المال المدفوع)	٣٠١,٠٠٠
الرصيد ويرحل للعام القادم	١٤٨,٨٧٧

علما بأن الشركة قد قامت بتوزيع أرباح نقدية بلغت ٣٥٪ من رأس المال المدفوع لعامي ٢٠١١م و ٢٠١٠م.



ثامن عشر - مجلس الإدارة:

١ - التكوين والتصنيف وعضوية اعضاء المجلس في مجالس إدارات الشركات المساهمة الأخرى:
يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من ثمانية أعضاء بنهاية عام ٢٠١٢م.
ويوضح الجدول التالي التكوين، التصنيف، وعضوية مجالس إدارات الشركات الأخرى للأعضاء:

الاسم	المنصب	التصنيف	عضويته في مجالس إدارات الشركات المساهمة الأخرى
صاحب السمو الملكي الأمير/ تركي بن محمد بن فهد بن عبدالعزيز	رئيس مجلس الإدارة	مستقل	شركة اميانتيت العربية السعودية
الدكتور/ عبدالمحسن بن سعد الرويشد	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	لا يوجد
المهندس/ سعد بن إبراهيم المعجل	عضوا	مستقل	١ - شركة الخزف السعودي. ٢ - شركة التصنيع وخدمات الطاقة. ٣ - الشركة العربية للأنايب. ٤ - شركة اليمامة للصناعات الحديدية.
الأستاذ/ عبدالرحمن بن حمود الموسى	عضوا	غير تنفيذي	لا يوجد
الأستاذ/ ابراهيم بن سالم الرويس	عضوا	غير تنفيذي	لا يوجد
المهندس/ محمد بن سعد الشثري	عضوا	غير تنفيذي	لا يوجد
المهندس/ محمد بن وصل الله الحربي	عضوا	مستقل	لا يوجد
الدكتور/ زامل بن عبدالرحمن المقرن	عضو ومدير عام الشركة	تنفيذي	شركة التصنيع وخدمات الطاقة.

٢ - سجل الحضور لاجتماعات مجلس الادارة:

عقد مجلس الإدارة خلال عام ٢٠١٢م (٥) جلسات ويوضح الجدول التالي سجل الحضور للجلسات الخمس:

الاسم	الاجتماع ١	الاجتماع ٢	الاجتماع ٣	الاجتماع ٤	الاجتماع ٥	مجموع مرات الحضور
صاحب السمو الملكي الأمير/ تركي بن محمد بن فهد بن عبدالعزيز	✓		✓	✓	✓	٤
الدكتور/ عبدالمحسن بن سعد الرويشد		✓			✓	٢
المهندس/ سعد بن إبراهيم المعجل	✓	✓	✓	✓	✓	٥
الأستاذ/ عبدالرحمن بن حمود الموسى	✓	✓	✓	✓	✓	٥
الأستاذ/ ابراهيم بن سالم الرويس	✓	✓	✓	✓	✓	٥
المهندس/ محمد بن سعد الشثري	✓	✓	✓	✓	✓	٥
المهندس/ محمد بن وصل الله الحربي	✓	✓	✓	✓	✓	٥
الدكتور/ زامل بن عبدالرحمن المقرن	✓	✓	✓	✓	✓	٥



٣ - الأسهم المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وزوجاتهم وأولادهم القصر:

أسهم الزوجة والأولاد القصر				أسهم أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين				المنصب	الاسم
بنتهاية عام ٢٠١١م		بنتهاية عام ٢٠١٢م		بنتهاية عام ٢٠١١م		بنتهاية عام ٢٠١٢م			
العدد	%	العدد	%	العدد	%	العدد	%		
٢٠,٠٠٠	٠,٢٢	٢٠,٠٠٠	٠,٢٢	٤٦,٠٠٠	٠,٥٣	٤٦,٠٠٠	٠,٥٣	الرئيس	صاحب السمو الملكي الأمير / تركي بن محمد بن فهد بن عبد العزيز
-	-	-	-	٢,٦٦٦	٠,٠٣	٢,٦٦٦	٠,٠٣	نائب الرئيس	الدكتور/ عبد المحسن بن سعد الرويشد
-	-	-	-	٦,٦٦٥	٠,٠٨	٦,٦٦٥	٠,٠٨	عضو	المهندس / سعد بن إبراهيم المعجل
-	-	-	-	٥,٩٣٠	٠,٠٧	٥,٩٣٠	٠,٠٧	عضو	الأستاذ/ عبد الرحمن بن حمود الموسى
-	-	-	-	٢٢,٠٠٠	٠,٢٦	٢٢,٠٠٠	٠,٢٦	عضو	الأستاذ/ ابراهيم بن سالم الرويس
-	-	-	-	-	-	-	-	عضو	المهندس/ محمد بن سعد الشثري
-	-	-	-	-	-	٢,٠٠٠	٠,٠٢	عضو	المهندس/ محمد بن وصل الله الحريبي
-	-	-	-	٢,٠٠٠	٠,٠٢	٢,٠٠٠	٠,٠٢	عضو ومدير عام الشركة	الدكتور/ زامل بن عبد الرحمن المقرن
-	-	-	-	-	-	-	-	-	نائب المدير العام التنفيذي
-	-	-	-	-	-	-	-	-	نائب المدير العام للموارد البشرية والتسويق والعلاقات العامة
-	-	-	-	-	-	-	-	-	نائب المدير العام للمالية والمشتريات
-	-	-	-	-	-	-	-	-	المدير المالي

٤ - مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين (بآلاف الريالات):

المجموع	خمس من كبار التنفيذيين بما فيهم المدير العام ونائب المدير العام التنفيذي والمدير المالي	أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين	أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين	البيان
٢,٦٧٣	٢,٦٧٣	-	-	الرواتب والتعويضات والبدلات
٢,٥٢٩	٩٢٩	٢٠٠	١,٤٠٠	المكافآت السنوية
٤١٠	-	-	٤١٠	مكافأة اللجنة التنفيذية
٨٠	-	-	٨٠	مكافأة لجنة المراجعة
٨٤	-	١٤	٧٠	تعويضات أخرى (بدل حضور)
٦,٧٧٦	٤,٦٠٢	٢١٤	١,٩٦٠	المجموع



٥ - لجان مجلس الإدارة :

أ - لجنة المراجعة :

التكوين وسجل الحضور:

سجل الحضور					فئة العضوية	الاسم
مجموع مرات الحضور	الاجتماع ٤	الاجتماع ٣	الاجتماع ٢	الاجتماع ١		
٤	✓	✓	✓	✓	رئيسا	الأستاذ/ محمد بن صالح الدهام (ليس عضوا في مجلس الإدارة)
٢		✓	✓		عضوا	المهندس/ محمد بن سعد الشثري
٢	✓	✓	✓		عضوا	المهندس/ محمد بن وصل الله الحربي
٤	✓	✓	✓	✓	عضوا	الأستاذ/ خالد بن محمد الصليح (ليس عضوا في مجلس الإدارة)

المهام والمسئوليات :

تقوم لجنة المراجعة بالعديد من الأعمال من أهمها:

- التأكد من أن لدى الشركة نظام للرقابة الداخلية فعال ومناسب يكفل حماية كافة أصول الشركة ويضمن قانونية وتسجيل كافة معاملات الشركة وإن ذلك النظام مدعوما ببرنامج شامل للتدقيق الداخلي وأنه قد أعد على أسس سليمة وتم تنفيذه بفعالية.
- دراسة أنظمة ولوائح الشركة والسياسات المحاسبية المتبعة.
- دراسة القوائم المالية الأولية والسنوية للشركة.
- مراجعة وتقويم فاعلية تقدير الشركة للمخاطر المهمة والمحتملة وكيفية مواجهة تلك المخاطر.
- الإشراف والمتابعة لإعمال إدارة المراجعة الداخلية والتحقق من استقلالية المراجعين الداخليين بالشركة.
- الإشراف والمتابعة لأعمال وخطط وبرامج مراجع الحسابات الخارجي ومناقشة ومتابعة ملاحظاته، وتقوم برفع توصياتها لمجلس الإدارة بشأن اختيار مراجع الحسابات الخارجي.

وخلال عام ٢٠١٢م واصلت لجنة المراجعة تنفيذ مهامها حيث قامت بدراسة فاعلية إجراءات نظام الرقابة الداخلية بالشركة من خلال التقارير الواردة إليها من إدارة المراجعة الداخلية بخصوص مراجعة العمليات التشغيلية، الإدارية، والمالية التي تكفل حماية ممتلكات الشركة كما قامت بمتابعة خطة المراجعة السابقة بالإضافة إلى تطوير خطط المراجعة للعام القادم، دراسة ومراجعة تقديرات الشركة للمخاطر التي تواجهها، الإشراف على أعمال المراجع الخارجي ومناقشة التقارير التي يصدرها. ولم تظهر أعمال مراجعة نظام الضبط الداخلي للشركة لعام ٢٠١٢م ضعفا جوهريا في النظام.



ب - اللجنة التنفيذية :

التكوين وسجل الحضور:

سجل الحضور				فئة العضوية	الاسم
مجموع مرات الحضور	الاجتماع ٣	الاجتماع ٢	الاجتماع ١		
٢	✓	✓	✓	رئيسا	صاحب السمو الملكي الأمير/ تركي بن محمد بن فهد بن عبدالعزيز
٢	✓	✓	✓	عضوا	الأستاذ/ عبدالرحمن بن حمود الموسى
٢	✓	✓	✓	عضوا	الأستاذ/ إبراهيم بن سالم الرويس

المهام والمسئوليات :

وفقا للصلاحيات المفوضة للجنة التنفيذية من قبل مجلس الإدارة تقوم اللجنة برفع توصياتها بشأن العديد من الاختصاصات أهمها سياسة الاستثمار والتعاملات البنكية، الموازنة التقديرية والقوائم المالية للشركة، الأنظمة واللوائح المالية والإدارية المتبعة، ولأئحة شئون العاملين كم تقوم بأداء المهام والإختصاصات الأخرى التي يرى مجلس الإدارة تكليف اللجنة بها.

ج - لجنة الترشيحات والمكافآت :

التكوين وسجل الحضور:

الاجتماع ١	فئة العضوية	الاسم
✓	رئيسا	صاحب السمو الملكي الأمير/ تركي بن محمد بن فهد بن عبد العزيز
✓	عضوا	المهندس/ سعد بن ابراهيم المعجل
✓	عضوا	الدكتور/ زامل بن عبدالرحمن المقرن



المهام والمسئوليات :

تتلخص مهام ومسئوليات اللجنة في:

- ١- التوصية لمجلس الإدارة بالترشيح لعضوية المجلس وفقاً للسياسات والمعايير المعتمدة مع مراعاة عدم ترشيح أي شخص سبقت إدانته بجريمة مخلة بالشرف والأمانة.
- ٢- المراجعة السنوية للإحتياجات المطلوبة من المهارات المناسبة لعضوية مجلس الإدارة وإعداد وصف للقدرات والمؤهلات المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة بما في ذلك تحديد الوقت الذي يلزم أن يخصصه العضو لأعمال مجلس الإدارة.
- ٣- مراجعة هيكل مجلس الإدارة ورفع التوصيات بشأن التغييرات التي يمكن إجراؤها.
- ٤- تحديد جوانب الضعف والقوة في مجلس الإدارة وإقتراح معالجتها بما يتفق مع مصلحة الشركة.
- ٥- التأكد بشكل سنوي من إستقلالية الأعضاء المستقلين وعدم وجود أي تعارض مصالح إذا كان العضو يشغل عضوية مجلس إدارة شركة أخرى.
- ٦- وضع سياسات واضحة لتعويضات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين، ويراعى عند وضع تلك السياسات إستخدام معايير ترتبط بالأداء.

٦ - المراجعة الداخلية :

تعمل إدارة المراجعة الداخلية بالشركة على اعطاء تأكيد ودور إستشاري موضوعي مستقل على نحو يؤدي الى تحسين وإضافة قيمة لعمليات الشركة وتساعد المراجعة الداخلية في تحقيق أهداف الشركة من خلال تقويم وتحسين فاعلية إدارة المخاطر والرقابة والعمليات التي ينطوي عليها الأداء الرقابي وقد قامت المراجعة الداخلية في الشركة بالعديد من عمليات المراجعة الداخلية من خلال خطة عملها التي أقرتها لجنة المراجعة مع التركيز على الأنشطة والوظائف ذات المخاطر العالية للعمل على رفع فاعلية وكفاءة وربحية عمليات الشركة وتقوم برفع تقاريرها الدورية على كافة مراكز العمل في الشركة الى لجنة المراجعة لمراجعتها وإتخاذ التوصيات المناسبة حيالها ومتابعة تنفيذها.

تاسع عشر - إقرارات :

انطلاقاً من توجهات مجلس إدارة الشركة لتحقيق أعلى مستويات الشفافية والإفصاح يقر مجلس إدارة الشركة بالنقاط التالية بالنسبة لعام ٢٠١٢م:

- أعدت القوائم المالية وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية والتي يتم تطبيقها بانتظام وبصفة ثابتة.
- تم إعداد سجلات الحسابات بالشكل الصحيح.
- تم إعداد نظام الرقابة الداخلية للشركة على أسس سليمة وتم تطبيقه بفعالية.
- لم تمنح الشركة قروض لأي من أعضاء مجلس الإدارة.
- لم تدخل الشركة في معاملات اسهم تخص أي من أعضاء مجلس الإدارة أو من تربطهم بهم صلة قرابة مباشرة.
- لم يتم ترسية أية عقود على أية جهات ذات علاقة.
- ليس لدى الشركة أي ترتيبات أو اتفاق تنازل بموجبه أحد أعضاء مجلس الإدارة أو أحد كبار التنفيذيين عن أي راتب أو تعويض كما لا توجد أي ترتيبات أو اتفاق تنازل بموجبه أحد مساهمي الشركة عن أي حقوق في الأرباح.
- لم يتم توقيع أية عقوبة أو قيد احتياطي على الشركة من هيئة السوق المالية أو أي جهة تنظيمية أو إشرافية أو قضائية أخرى.
- ما عدا ما هو مطلوب وفقاً لقانون العمل السعودي لم تقم الشركة بأية إستثمارات أو تكوين احتياطات لمصلحة موظفيها.
- لم توقع الشركة أي عقد توجد فيه أو كانت توجد فيه مصلحة جوهرية لأحد أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي أو المدير المالي أو لأي شخص ذو علاقة بأي منهم.
- لا يوجد بالشركة أي حقوق تحويل أو اكتتاب بموجب أدوات قابلة للتحويل إلى أسهم أو حقوق خيار أو مذكرات حقوق اكتتاب أو حقوق مشابهة أصدرتها أو منحتها الشركة خلال عام ٢٠١٢م.
- قامت الشركة بسداد كامل أقساط قرض صندوق التنمية الصناعية ولا توجد قروض أخرى مستحقة على الشركة.
- لا يوجد أي شك يذكر بشأن قدرة الشركة على مواصلة نشاطها.
- أن المراجع الخارجي للشركة قد أبدى رأيه دون تحفظ على القوائم المالية.



عشرون - اقتراحات مجلس الإدارة : يقترح مجلس الإدارة على حضراتكم ما يلي:

أولاً : الموافقة على تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٢/١٢/٣١ م.

ثانياً : الموافقة على تقرير المحاسب القانوني عن حسابات الشركة للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٢/١٢/٣١ م.

ثالثاً : التصديق على قائمة المركز المالي للشركة كما هي في ٢٠١٢/١٢/٣١ م والقوائم المالية الأخرى عن السنة المالية المنتهية في نفس التاريخ.

رابعاً : إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن الفترة السابقة.

خامساً : الموافقة على توزيع الأرباح حسب اقتراح مجلس الإدارة اعتباراً من ١٤٣٤/٠٥/١٥ الموافق ٢٠١٣/٠٣/٢٧ م بواقع (٤) ريال للسهم بنسبة (٤٠٪) من القيمة الإسمية للسهم وتكون أحقية الأرباح للمساهمين المقيدين بسجلات مركز ايداع الأوراق المالية (تداول) نهاية تداول يوم انعقاد الجمعية العامة بتاريخ ١٤٣٤/٠٥/٠٥ الموافق ٢٠١٣/٠٣/١٧ م.

سادساً : اعتماد المعايير والإجراءات الخاصة بتعيين عضو مجلس الإدارة المرشح.

سابعاً : الموافقة على اختيار مراقب حسابات الشركة من بين المرشحين من قبل لجنة المراجعة لمراجعة حسابات الشركة عن العام المالي ٢٠١٣ م والبيانات المالية الربع سنوية وتحديد أتعابه.

ومجلس الإدارة إذ يختتم تقريره للجمعية العامة العادية التاسعة والثلاثون، يشكر السادة مساهمي الشركة تلبية هذه الدعوة وعلى الثقة التي أوليتموها إياه ويتوجه للمولى عز وجل أن يحفظ لبلادنا العزيزة عاھلها المفدى وقائد مسيرتها خادم الحرمين الشريفين الملك عبد الله بن عبدالعزيز وولي عهده الأمين صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن عبدالعزيز وحكومتنا الرشيدة وأن يوفقهم إلى ما فيه خير الوطن والمواطنين ويتقدم بالشكر والتقدير إلى صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن فهد بن عبدالعزيز أمير المنطقة الشرقية (سابقاً) وصاحب السمو الأمير جلوي بن عبدالعزيز بن مساعد نائب أمير المنطقة الشرقية لمساندتهما الفعالة ودعمهما المستمر للشركة كما يسر المجلس أن يشكر جميع العاملين بالشركة على العمل الدؤوب والجهد المخلص في تحقيق تقدم الشركة واستمرارها.

كما يقدم مجلس الإدارة باسمه وباسم جميع مساهمي الشركة التهنئة لصاحب السمو الملكي الأمير سعود بن نايف بن عبدالعزيز أمير المنطقة الشرقية بمناسبة توليه إمارة المنطقة الشرقية سائلين الله عز وجل له التوفيق والسداد.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته



تقرير مراهي المليات إلى الماة الماهين
شركة إسمت المنطقة الموية
(شركة مساهمة سعودية)

نطاق المراجعة:

لقد راجعنا كلمة المركز المرفقة لشركة إسمت المنطقة الموية - شركة مساهمة سعودية ("الشركة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢م وقوائم المخل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الماهين لسنة المنتهية في ذلك التاريخ. إن هذه القوائم المانية من مسؤولية الشركة وقد تم إعدادها وفقا لنص المادة ١٢٣ من نظام الشركات السعودي وقدمت لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها. إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول هذه القوائم المانية استنادا إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها. تمت مراجعتنا وفقا لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية والتي تتطلب أن نقوم بتخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة لنحصون على فاعة معقولة بأن القوائم المالية خالية من أخطاء جوهرية. تشمل المراجعة على فحص الأدلة، على أساس العينة، المؤيدة للمبالغ والأفصاحات التي تتضمنها القوائم المالية. كما تشمل على تفويض المبادئ المحاسبية المنتهية والتقديرية الهامة المطبقة من قبل الإدارة والعرض العام للقوائم المالية. باعتبارنا أن مراجعتنا توفر درجة معقولة من الفاعة يمكننا من إبداء رأينا حول القوائم المالية.

- (١) تظهر بعزل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز الماني للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢م ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية لسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقا لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية.
- (٢) تتفق مع نظام الشركات ومع النظام الأساسي للشركة فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية

(٥م)

المبر : ٧ ربيع الآخر ١٤٣٤هـ
١٧ فبراير ٢٠١٣م



شركة إسمنت المنطقة الشرقية (شركة مساهمة سعودية)

قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢م

٢٠١١ ريال سعودي (بالألف)	٢٠١٢ ريال سعودي (بالألف)	الايضاح	
الموجودات			
			الموجودات المتداولة
٢٢١,٢٦٩	٣٧٦,٣٥١	٣	نقد وما في حكمه
١٧٩,٤٩٣	١٥٤,٣٦٢	٤	مدينون تجاريون
٣٨٢,١٣١	٣٩٥,٤٣٠	٥	مخزون
٣٣,٥٤٧	٣٨,٩٤٤	٦	مبالغ مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى
<u>٩١٦,٤٤٠</u>	<u>٩٦٥,٠٨٧</u>		إجمالي الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
١,٠٥٠,٧٧٥	١,٠٦١,٣٢٨	٧	ممتلكات والآلات ومعدات
١٠,١٩٣	١٢,٢٩٤	٨	مصاريف مؤجلة
٢١٢,٣٢٠	٢٣٢,٢١٦	٩	استثمارات متاحة للبيع
١٤٩,٨٩٤	١٨٥,٣٣٥	١٠	استثمارات في شركات مرتبطة
<u>١,٤٢٣,١٨٢</u>	<u>١,٤٩١,١٧٣</u>		إجمالي الموجودات غير المتداولة
<u>٢,٣٣٩,٦٢٢</u>	<u>٢,٤٥٦,٢٦٠</u>		إجمالي الموجودات
المطلوبات وحقوق المساهمين			
			المطلوبات المتداولة
٨٥,٠٥٤	٨٠,٢٦٢	١١	دائنون ومبالغ مستحقة الدفع
٤٤,٣١١	٤٧,٥٣٦	١٢	توزيعات أرباح مستحقة الدفع
١٢,١٨٩	١٥,٥٨٧		مخصص زكاة
<u>١٤١,٥٥٤</u>	<u>١٤٣,٣٨٥</u>		إجمالي المطلوبات المتداولة
			المطلوبات غير المتداولة
٤٠,٣٢٣	٤٤,٨٩٤		مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
<u>١٨١,٨٧٧</u>	<u>١٨٨,٢٧٩</u>		إجمالي المطلوبات
			حقوق المساهمين
٨٦٠,٠٠٠	٨٦٠,٠٠٠	١٣	رأس المال
٤٣٠,٠٠٠	٤٣٠,٠٠٠		احتياطي نظامي
٤٠٤,٦٣٩	٤٠٤,٦٣٩	١٤	احتياطي اتفاقي
١٠١,٥٣٧	١٤٨,٨٧٧		أرباح مبقاة
٣٠١,٠٠٠	٣٤٤,٠٠٠	١٥	توزيعات أرباح مقترحة
٦٠,٥٦٩	٨٠,٤٦٥		أرباح غير محققة من استثمارات متاحة للبيع
<u>٢,١٥٧,٧٤٥</u>	<u>٢,٢٦٧,٩٨١</u>		إجمالي حقوق المساهمين
<u>٢,٣٣٩,٦٢٢</u>	<u>٢,٤٥٦,٢٦٠</u>		إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٤ جزءاً من هذه القوائم المالية.



شركة إسمنت المنطقة الشرقية (شركة مساهمة سعودية)

قائمة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢ م

٢٠١١ ريال سعودي (بالآلوف)	٢٠١٢ ريال سعودي (بالآلوف)	ايضاح	
٨١٢,٥٦٥ (٣٩٣,٨٧٨)	٨٣٠,٤٢٨ (٤٠٧,٤٩٧)		المبيعات تكلفة المبيعات
٤١٨,٦٨٧	٤٢٢,٩٣١		الربح الإجمالي
(٤,٥٠١) (٣٦,٨٨٠)	(٣,٦١٢) (٤٠,٣٨١)	١٦ ١٧	المصاريف بيع وتوزيع عمومية وإدارية
٣٧٧,٣٠٦	٣٧٨,٩٣٨		الدخل من العمليات الرئيسية
(٣,٥٨٧) (١,٩١٣) ١٦,٦٨٠	- ١,٨٦٩ ٢٣,٩٩١	١٨	أعباء مالية ربح / (خسارة) تحويل عملات أجنبية إيرادات أخرى
٣٨٨,٤٨٦	٤٠٤,٧٩٨		الدخل قبل حساب الحصة في نتائج شركات مرتبطة
(١٢,٣٤٢)	٣,٧٢٩	١٠	الحصة في نتائج شركات مرتبطة
٣٧٦,١٤٤	٤٠٨,٥٢٧		الدخل قبل حساب الزكاة
(١٢,١٨٩)	(١٥,٥٨٧)	١٢	زكاة
٣٦٣,٩٥٥	٣٩٢,٩٤٠		صافي دخل السنة
			ربح السهم للسنة (ريال سعودي):
٤,٣٩	٤,٤١		المتعلق بالدخل من العمليات الرئيسية
٤,٢٣	٤,٥٧		المتعلق بصافي الدخل
٨٦,٠٠٠	٨٦,٠٠٠	١٣	عدد الأسهم القائمة (بالآلوف)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٤ جزءاً من هذه القوائم المالية.



شركة إسمنت المنطقة الشرقية (شركة مساهمة سعودية)

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢م

٢٠١١ ريال سعودي (بالألوف)	٢٠١٢ ريال سعودي (بالألوف)	
٣٧٦,١٤٤	٤٠٨,٥٢٧	النشاطات التشغيلية
٨٤,٨٥٧	٨٧,٨٠٤	الدخل قبل حساب الزكاة
١٥٥,٥٢٧	١٣,٥٢١	التعديلات لـ:
٨٢٩	(٥٢١)	الاستهلاك
٣,٥٨٧	-	الإطفاء
١٢,٣٤٢	(٣,٧٢٩)	(الربح) / الخسارة من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
٤٧٥	٤,٥٧١	الأعباء المالية
٤٩٣,٧٦١	٥١٠,١٨٣	الحصة في نتائج شركات مرتبطة
		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين، بالصافي
(٩,٦١٣)	١٩,٧٣٤	التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٧٦,٠١٦)	(١٣,٢٩٩)	المدينون
٦,٢٠٤	(٤,٧٩٢)	المخزون
٤١٤,٣٣٦	٥١١,٨٢٦	الدائون
		النقدية من العمليات
(٣,٥٨٧)	-	أعباء مالية مدفوعة
(١٤,١٥١)	(١٢,١٨٩)	زكاة مدفوعة
٣٩٦,٥٩٨	٤٩٩,٦٣٧	صافي النقدية من النشاطات التشغيلية
(٨١,٣٢٣)	(١٠٠,٢٧٤)	النشاطات الاستثمارية
-	٢,٤٣٨	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
(٦,٦٧٧)	(٢١,٤٤٨)	المتحصل من بيع آلات ومعدات
(١٣,٤٢٥)	(١٥,٦٣٢)	الحركة في الاستثمارات
-	(١٠,٢٦٤)	مصاريف مؤجلة
		سلف مقدمة الى شركة مرتبطة، بالصافي
(١٠١,٤٢٥)	(١٤٥,١٨٠)	صافي النقدية المستخدمة في النشاطات الاستثمارية
(٢٩٩,٤٦٩)	(٢٩٩,٣٧٥)	النشاطات التمويلية
(٧٥,٠٠٠)	-	توزيعات الأرباح ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة
		المسدد من قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي
(٣٧٤,٤٦٩)	(٢٩٩,٣٧٥)	صافي النقدية المستخدمة في النشاطات التمويلية
(٧٩,٢٩٦)	٥٥,٠٨٢	الزيادة / (النقص) في النقد وما في حكمه
٤٠٠,٥٦٥	٣٢١,٢٦٩	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٣٢١,٢٦٩	٣٧٦,٣٥١	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٤ جزءاً من القوائم المالية.



شركة إسمنت المنطقة الشرقية (شركة مساهمة سعودية)

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠١٢م

الأرباح غير المحققة من الاستثمارات المتاحة للبيع ريال سعودي (بالآلاف)	الأرباح غير المحققة من الاستثمارات المتاحة للبيع ريال سعودي (بالآلاف)	توزيعات الأرباح المقترحة ريال سعودي (بالآلاف)	الأرباح المتبقية ريال سعودي (بالآلاف)	الاحتياطي الاتفاقي ريال سعودي (بالآلاف)	الاحتياطي النظامي ريال سعودي (بالآلاف)	رأس المال ريال سعودي (بالآلاف)	
٢٠١١م ٣٨٠	٧٥٥٥٩	٣٠١٠٠٠	٤٠٠١٨٢	٤٠٤٦٣٩	٤٣٠٠٠٠	٨٦٠٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠
٣٦٣٩٥٥	-	-	٣٦٣٩٥٥	-	-	-	صافي دخل السنة
-	-	٣٠١٠٠٠	(٣٠١٠٠٠)	-	-	-	توزيعات أرباح مقترحة (إيضاح ١٥)
(١٤٠٩٩٠)	(١٤٠٩٩٠)	-	-	-	-	-	الحركة خلال السنة (إيضاح ٩)
(٣٠١٠٠٠٠)	-	(٣٠١٠٠٠٠)	-	-	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة
(١٦٠٠)	-	-	(١٦٠٠)	-	-	-	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٢٠١٥م ٧٤٥	٦٠٥٦٩	٣٠١٠٠٠	١٠٠١٥٢٧	٤٠٤٦٣٩	٤٣٠٠٠٠	٨٦٠٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١١
٣٩٢٩٤٠	-	-	٣٩٢٩٤٠	-	-	-	صافي دخل السنة
١٩٠٨٩٦	١٩٠٨٩٦	-	-	-	-	-	الحركة خلال السنة (إيضاح ٩)
-	-	٣٤٤٠٠٠	(٣٤٤٠٠٠)	-	-	-	توزيعات أرباح مقترحة (إيضاح ١٥)
(٣٠١٠٠٠٠)	-	(٣٠١٠٠٠٠)	-	-	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة
(١٦٠٠)	-	-	(١٦٠٠)	-	-	-	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٢٠١٢م ٧٨١	٨٠٤٦٥	٣٤٤٠٠٠	١٤٨٨٧٧	٤٠٤٦٣٩	٤٣٠٠٠٠	٨٦٠٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٤ جزءاً من التوائم المالية.



شركة إسمنت المنطقة الشرقية (شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ ديسمبر ٢٠١٢م

٠١ النشاطات

إن شركة إسمنت المنطقة الشرقية («الشركة») هي شركة مساهمة سعودية تأسست بموجب المرسوم الملكي رقم م/١١ بتاريخ ١٤ ربيع الأول ١٤٠٢هـ (الموافق ٩ يناير ١٩٨٢م) وقرار معالي وزير التجارة رقم ٩٣٩ بتاريخ ٣ ربيع الآخر ١٤٠٣هـ (الموافق ١٧ يناير ١٩٨٢م)، والشركة مسجلة بمدينة الدمام بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٥٠٠١٣٤٠٠ وتاريخ ٢٢ جمادى الأولى ١٤٠٣هـ (الموافق ٧ مارس ١٩٨٣م)، ومركزها الرئيسي بمدينة الدمام.

حصلت الشركة بموجب المرسوم الملكي رقم م/٦ بتاريخ ١٧ ربيع الآخر ١٤٠٥هـ (الموافق ٩ يناير ١٩٨٥م) على حق امتياز التعدين لاستغلال الحجر الجيري والطفل في منطقة الخرسانية لمدة ثلاثين عاماً مع الخيار بالتجديد لفترات إضافية مدتها عشرون عاماً. كما حصلت الشركة بموجب القرار الوزاري رقم ٥٠٥/و بتاريخ ٢ جمادى الأولى ١٤٠٩هـ (الموافق ١٠ ديسمبر ١٩٨٨م) على إذن لاستغلال مواد خام (خام الجبس) في منطقة خشم أم حويض لمدة خمس سنوات، وبدأ تجديده سنوياً منذ عام ١٩٩٣م.

كما حصلت الشركة بموجب القرار الوزاري رقم ١٤/ق بتاريخ ٢٤ صفر ١٤٣٣هـ (الموافق ١٨ يناير ٢٠١٢م) على امتياز التعدين لاستغلال خام الحجر الجيري والطفل في منطقة وادي النجبية بمحافظة الاحساء التابعة لإمارة المنطقة الشرقية مدتها عشر سنوات هجرية.

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في إنتاج الإسمنت العادي والإسمنت البورتلاندي المقاوم وتوابعه ومشتقاته والإنتاج به.

٠٢ السياسات المحاسبية الهامة

أعدت القوائم المالية وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية، ونورد فيما يلي بياناً بأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

العرف المحاسبي

تعدّ القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا الاستثمارات المتاحة للبيع التي تقاس بالقيمة العادلة.

استخدام التقديرات في إعداد القوائم المالية

يتطلب إعداد القوائم المالية، طبقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها، استخدام التقديرات والأحكام التي تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المصرّح بها، والإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المحتملة كما في تاريخ القوائم المالية، ومبالغ الإيرادات والمصاريف المصرّح عنها خلال فترة إصدار القوائم المالية.

النقد وما في حكمه

لأغراض قائمة التدفقات النقدية، يتألف النقد وما في حكمه من الأرصدة لدى البنوك وودائع المربحة القصيرة الأجل القابلة للتحويل الفوري إلى مبالغ محددة من النقد والتي تكون تواريخ استحقاقها الأصلية لمدة ثلاثة أشهر أو أقل.



شركة إسمنت المنطقة الشرقية (شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة) ٢١ ديسمبر ٢٠١٢م

المدينون

تُدرج الحسابات المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي ناقصا المخصص لأية مبالغ غير قابلة للتحويل. ويتم تقدير المشكوك في تحصيلها عندما يكون من غير المحتمل تحصيل كامل المبلغ، وتشطب الديون المعدومة عند عدم إمكانية تحصيلها.

المخزون

يُدرج المخزون بالتكلفة أو بالقيمة السوقية، أيهما أقل، وتحدد التكلفة كما يلي:

المواد الخام والمستهلكات : تكلفة الشراء على أساس المتوسط المرجح.
البضاعة تحت التصنيع والبضاعة التامة الصنع : تكلفة المواد والعمالة المباشرتين زائداً حصة مناسبة من المصاريف غير المباشرة الخاصة بها وفقاً لمستوى النشاط العادي.

الاستثمارات

تُصنّف الاستثمارات في الأدوات المالية وفقاً لنية الشركة على النحو التالي:

أ- إن الاستثمارات التي يتم شراؤها ليس بغرض الاحتفاظ بها حتى تاريخ استحقاقها ولا للأغراض التجارية، تصنف كاستثمارات متاحة للبيع وتُقاس بالقيمة العادلة. ويتم الإفصاح عن الأرباح والخسائر غير المحققة كبنء مستقل ضمن حقوق المساهمين حتى يتم استبعاد الاستثمار أو تحدد بأنه أصبح منخفض القيمة. وعند استبعاد الاستثمار أو انخفاض قيمته، فإن الأرباح أو الخسائر المتراكمة المفصح عنها سابقاً ضمن حقوق المساهمين تدرج في قائمة الدخل للسنة. يتم الاعتراف بالإيرادات من الاستثمارات المتاحة للبيع عند الإعلان عن توزيعات الأرباح.

ب- إن الشركات المرتبطة هي تلك الشركات التي تمارس الشركة عليها تأثيراً فعلياً من خلال المشاركة في القرارات المالية والتشغيلية الخاصة بالشركة المستثمر فيها. وتتم المحاسبة عن الاستثمارات في الشركات المرتبطة وفقاً لطريقة حقوق الملكية.

الممتلكات والآلات والمعدات

تدرج الممتلكات والآلات والمعدات بسعر التكلفة ناقصا الاستهلاك المتراكم وأي انخفاض في القيمة. ولا تستهلك الأراضي المملوكة والأعمال قيد التنفيذ، فيما تستهلك تكلفة الممتلكات والآلات والمعدات الأخرى بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المتوقعة للموجودات.

تتم مراجعة القيم الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات فيما يتعلق بالانخفاض في القيمة عندما تشير الأحداث أو التقلبات في الظروف إلى إمكانية عدم استرداد القيمة الدفترية. وفي حال وجود هذا المؤشر وعندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصول القيمة المتوقعة القابلة للاسترداد، تُخفّض الأصول إلى قيمتها القابلة للاسترداد، والتي تمثل القيمة العادلة للأصول ناقصا تكاليف بيعها أو قيمتها الحالية، أيهما أعلى.

تُطفأ التحسينات على العقارات المؤجرة وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية للتحسينات أو فترة عقد الإيجار، أيهما أقصر.



شركة إسمنت المنطقة الشرقية (شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة) ٣١ ديسمبر ٢٠١٢م

تُحْمَلُ مصاريف الإصلاح والصيانة على قائمة الدخل، وترسمل التحسينات التي من شأنها زيادة قيمة الموجودات ذات العلاقة أو إطالة أعمارها الإنتاجية بشكل جوهري.

الانخفاض في قيمة الأصول المالية وعدم قابليتها للتحصيل

يتم إجراء تقييم بتاريخ كل قائمة مركز مالي لتحديد فيما إذا كان هنالك دليل موضوعي على احتمالية انخفاض قيمة أصل مالي محدد. وفي حال وجود هذا الدليل، يتم الاعتراف بأية خسارة ناشئة عن الانخفاض في القيمة في قائمة الدخل. ويتم تحديد الانخفاض في القيمة كما يلي:

- بالنسبة للأصول المدرجة بالقيمة العادلة، يمثل الانخفاض في القيمة مقدار الفرق بين التكلفة والقيمة العادلة، ناقصاً أية خسارة ناشئة عن الانخفاض في القيمة ومعترف بها سابقاً في قائمة الدخل.
- بالنسبة للأصول المدرجة بالتكلفة، يمثل الانخفاض في القيمة مقدار الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المخصومة وفقاً للمعدل العائد السائد في السوق بأصول مالية مشابهة.
- بالنسبة للأصول المدرجة بالتكلفة المطفأة، يمثل الانخفاض في القيمة مقدار الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المخصومة وفقاً لمعدلات الفائدة الفعلية الأصلية.

الانخفاض في قيمة الأصول غير المتداولة

يتم إجراء تقييم بتاريخ كل قائمة مركز مالي للتأكد مما إذا كان هنالك دليل موضوعي على انخفاض قيمة أصل محدد. وفي حال وجود مثل هذا الدليل، يتم الاعتراف بأية خسارة ناشئة عن الانخفاض في القيمة في قائمة الدخل. ويمثل الانخفاض في القيمة مقدار الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المخصومة على أساس معدل العائد السائد في السوق للأصول المشابهة.

المصاريف المؤجلة

تعتبر المصاريف التي لها منفعة مستقبلية طويلة الأجل بمثابة مصاريف مؤجلة وتطفأ على مدى الفترة المقدرة للانتفاع بها والتي تتراوح من سنة إلى ثلاث سنوات.

الدائنون والمبالغ المستحقة الدفع

يتم الاعتراف بالالتزامات بشأن المبالغ التي يتعين دفعها مستقبلاً لقاء البضائع أو الخدمات التي يتم الحصول عليها، سواء أصدر المورد فواتير بها أم لا.

الزكاة

يُجَنَّبُ مخصص للزكاة وفقاً للأنظمة الزكوية السعودية ويُحْمَلُ على قائمة الدخل. أما المبالغ الإضافية، إن وجدت، والتي قد تصبح مستحقة عند استكمال ربط ما، فتدرج في الحسابات في السنة التي يستكمل الربط خلالها.



شركة إسمنت المنطقة الشرقية (شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة) ٢١ ديسمبر ٢٠١٢م

مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

يُجنَّب مخصص للمبالغ المستحقة الدفع وفقاً لعقود التوظيف لتعويضهم عن فترات خدمتهم المتجمعة بتاريخ قائمة المركز المالي.

الاحتياطي النظامي

طبقاً لأحكام نظام الشركات السعودي، يجب على الشركة أن تحول ١٠٪ من صافي دخلها في كل سنة لتكوين احتياطي يعادل نصف رأس المال. علماً بأن الاحتياطي غير قابل للتوزيع.

العملات الأجنبية

تُسجل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية بالريالات السعودية بأسعار التحويل السائدة وقت حدوث المعاملات. ويعاد تحويل أرصدة الموجودات والمطلوبات النقدية المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار التحويل السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي. تدرج كافة فروقات التحويل في قائمة الدخل.

الاعتراف بالإيرادات

يتم الاعتراف بالإيرادات عند تسليم المنتجات إلى العملاء.

المصاريف

تُصنف تكاليف الإنتاج والمصاريف المباشرة وغير المباشرة المتعلقة بالإنتاج كتكلفة مبيعات، وتُصنف جميع المصاريف الأخرى إما كمصاريف عمومية وإدارية أو كمصاريف بيع وتوزيع أو مصاريف أخرى، حسبما يكون ملائماً.

التحليل القطاعي

يمثل القطاع وحدة قابلة للتحديد في الشركة التي تقوم بالإنتاج في نطاق بيئة اقتصادية محددة وهي ما يسمى (بالقطاعات حسب المنطقة الجغرافية)، على أن يكون لكل قطاع مخاطره ومنافعه المختلفة عن مخاطر ومنافع القطاعات الأخرى.

ربحية السهم

تحتسب ربحية السهم من صافي الدخل بتقسيم صافي دخل السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة. بينما تحتسب ربحية السهم من العمليات الرئيسية بتقسيم الدخل من العمليات الرئيسية للسنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة.

القيم العادلة

بالنسبة للاستثمارات التي تتم المتاجرة بها في الأسواق النظامية، تُحدد القيمة العادلة بالرجوع إلى الأسعار المدرجة في السوق.

٠٣ النقد وما في حكمه

٢٠١١	٢٠١٢
ريال سعودي (بالآلوف)	ريال سعودي (بالآلوف)
٢٤٩ر٨٥٧	٣١١ر٥٠٠
٧١ر٤١٢	٦٤ر٨٥١
٣٢١ر٢٦٩	٢٧٦ر٣٥١

ودائع مرابحة قصيرة الأجل
أرصدة لدى البنوك ونقدية



شركة إسمنت المنطقة الشرقية (شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة) ٣١ ديسمبر ٢٠١٢م

إن ودائع المرابحة القصيرة الأجل محتفظ بها لدى بنوك تجارية محلية وهي مسجلة بالريال السعودي واليورو. علماً بأن تواريخ الاستحقاق الأصلية لهذه الاستثمارات هي لأقل من ٣ شهور.

٠٤ المدينون التجاريون

تتضمن الحسابات التجارية المدينة أرصدة بمبلغ ١٣٠ مليون ريال سعودي (٢٠١١: ١٤٠ مليون ريال سعودي) مستحقة من أربعة عملاء نظير مبيعات أجريت لهم خلال السنة إجماليها ٤٢٨ مليون ريال سعودي (٢٠١١: ٥٢٨ مليون ريال سعودي). علماً بأن الحسابات التجارية المدينة مكفولة بخطابات ضمان واعتمادات مستندية.

٠٥ المخزون

٢٠١١ ريال سعودي (بالآلوف)	٢٠١٢ ريال سعودي (بالآلوف)	
١٩٥,٠٠٠	٢١٣,٧٢١	قطع غيار ومستهلكات
٩٤,٤٢٧	٩٨,٠٦١	مواد خام
٥٢,٧٠٤	٤١,٧٩٠	بضاعة تحت التصنيع
٣٦,٨٤٦	٣٩,٤١٢	بضاعة بالطريق
٣,١٥٤	٢,٤٤٦	منتجات تامة الصنع
<u>٣٨٢,١٣١</u>	<u>٣٩٥,٤٣٠</u>	

يتعلق مخزون قطع الغيار بشكل أساسي بالآلات والمعدات ويتوقع استخدامه على مدى يتجاوز سنة واحدة.

٠٦ المبالغ المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى

٢٠١١ ريال سعودي (بالآلوف)	٢٠١٢ ريال سعودي (بالآلوف)	
١٩,٩٨٩	١٧,٢٩٩	دفعات مقدمة إلى مقاولين
٦,٥٢١	١٢,٩٧٧	مبالغ مستحقة القبض من موظفين
٣,٥١١	٤,٣٨٣	مصاريف مدفوعة مقدماً
٣,٥٢٦	٤,٢٨٥	حسابات مدينة أخرى
<u>٣٣,٥٤٧</u>	<u>٣٨,٩٤٤</u>	



شركة أسمنت الانحطة الشرقية (شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تمة)

٣١ ديسمبر ٢٠١٢م

١٠٧ الممتلكات والألات والمعدات

إن الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات لأغراض حساب الاستهلاك هي كما يلي:

الألات والمعدات	٢٠ - سنة	٢٣ سنة	٥ سنوات	المباني الأثاث
-----------------	----------	--------	---------	-------------------

المجموع ٢٠١١ ريال سعودي (بالأوف)	المجموع ٢٠١٢ ريال سعودي (بالأوف)	أراضي ومبنى إداري واستثماري ريال سعودي (بالأوف)	المجموع الجزئي ريال سعودي (بالأوف)	أعمال الإنشاء تحت التنفيذ ريال سعودي (بالأوف)	الأثاث ريال سعودي (بالأوف)	الألات والمعدات ريال سعودي (بالأوف)	المباني ريال سعودي (بالأوف)	الأراضي ريال سعودي (بالأوف)	في بداية السنة للإضافات للاستيعادات	في نهاية السنة
٢,٥٩٦,١١٩	٢,٦٤٦,٢٨٣	١١٠,٤٢٨	٢,٥٢٥,٨٥٥	٧٠,٢٧٨	٩,٩٥٣	١,٧١٥,٢٨٥	٧٢٤,٩٤٥	١٥,٢٩٤	في بداية السنة	في نهاية السنة
٨٤,٣١٨	١٠٠,٣٧٤	-	١٠٠,٣٧٤	٧٩,٨٩٣	٥٧	١٩,٤٣١	٩٠٣	-	في بداية السنة	في نهاية السنة
(٢٤,١٥٤)	(٢١,٦٠٥)	-	(٢١,٦٠٥)	-	-	(٢١,٦٠٥)	-	-	للإضافات	للإضافات
٢,٦٤٦,٢٨٣	٢,٧٢٤,٩٥٢	١١٠,٤٢٨	٢,٦١٤,٥٢٤	١٥٠,١٧١	١٠,٠١٠	١,٧١٢,٢٠١	٧٢٥,٨٤٨	١٥,٢٩٤	في نهاية السنة	في نهاية السنة
١,٥٤٣,٩٧٦	١,٥٩٥,٥٠٨	١٣,٨٤٠	١,٥٨١,٦٦٨	-	٩,٠٥٥	١,١٢٩,٥٦٧	٤٤٣,٠٤٦	-	في بداية السنة	في بداية السنة
٨٤,٨٥٧	٨٧,٨٠٤	٢,٣٢٧	٨٥,٤٧٧	-	٥٥٢	٦١,٦٢٥	٢٣,٣٠٠	-	الحصل السنة	الحصل السنة
(٢٣,٢٢٥)	(١٩,٦٨٨)	-	(١٩,٦٨٨)	-	-	(١٩,٦٨٨)	-	-	للاستيعادات	للاستيعادات
١,٥٩٥,٥٠٨	١,٦٦٣,٦٢٤	١٦,١٦٧	١,٦٤٧,٤٥٧	-	٩,٦٠٧	١,١١١,٥٠٤	٤٦٦,٢٤٦	-	في نهاية السنة	في نهاية السنة
١,٠١١,٣٢٨	١,٠٦١,٣٢٨	٩٤,٣٦١	٩٦٧,٠٦٧	١٥٠,١٧١	٤,٠٣	٥٤١,٦٩٧	٢٥٩,٥٠٢	١٥,٢٩٤	صافي القيم الدفترية:	صافي القيم الدفترية:
١,٠١١,٣٢٨	١,٠٦١,٣٢٨	٩٤,٣٦١	٩٦٧,٠٦٧	١٥٠,١٧١	٤,٠٣	٥٤١,٦٩٧	٢٥٩,٥٠٢	١٥,٢٩٤	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢م	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢م
١,٠١٠,٧٧٥	١,٠٦٠,٧٧٥	٩٦,٥٨٨	٩٥٤,١٨٧	٧٠,٢٧٨	٨٩٨	٥٥٥,٨١٨	٢٨١,٨٩٩	١٥,٢٩٤	في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م	في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م

ان ما نسبته ٢٠٪ تقريباً من مساحة المبنى الإداري والاستثماري مستخدم لأغراض المركز الرئيسي للشركة وأغراض إدارية. أما الجزء المتبقي من المبنى، يتم تأجيره لمستأجرين متعددين لفترات تتراوح من سنة الى خمس سنوات. تتعلق أعمال الإنشاء تحت التنفيذ بشكل أساسي بإنشاء خط إنتاج جديد لإنتاج اسمنت آبار البترول ومشاريع أخرى متعلقة بإحلال المصنع وتطويره وتحديثه.



شركة إسمنت المنطقة الشرقية (شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة) ٣١ ديسمبر ٢٠١٢م

٠٨ المصاريف المؤجلة

٢٠١١ ريال سعودي (بالآلوف)	٢٠١٢ ريال سعودي (بالآلوف)	
٤٦,٣٧٦ ١٣,٤٢٥ (٤٠,٥٢١)	١٩,٢٧٠ ١٥,٦٣٢ (١١,٩٣٥)	التكلفة: في بداية السنة للإضافات للمشطوب في نهاية السنة
١٩,٢٧٠	٢٢,٩٦٧	
٣٤,٠٨١ ١٥,٥٢٧ (٤٠,٥٢١)	٩,٠٧٧ ١٣,٥٢١ (١١,٩٣٥)	الإطفاء: في بداية السنة للإضافات خلال السنة للمشطوب في نهاية السنة
٩,٠٧٧	١٠,٦٧٣	
١٠,١٩٣	١٢,٢٩٤	صافي القيمة الدفترية: كما في ٣١ ديسمبر

٠٩ الاستثمارات المتاحة للبيع

المجموع ٢٠١١ ريال سعودي (بالآلوف)	المجموع ٢٠١٢ ريال سعودي (بالآلوف)	غير المدرجة في السوق المالية ريال سعودي (بالآلوف)	المدرجة في السوق المالية ريال سعودي (بالآلوف)	
١٥١,٧٥١	١٥١,٧٥١	١٠٨,٧٥٠	٤٣,٠٠١	التكلفة: في بداية السنة
١٥١,٧٥١	١٥١,٧٥١	١٠٨,٧٥٠	٤٣,٠٠١	في نهاية السنة
٧٥,٥٥٩ (١٤,٩٩٠)	٦٠,٥٦٩ ١٩,٨٩٦	-	٦٠,٥٦٩ ١٩,٨٩٦	التعديل الناشئ عن التقييم: في بداية السنة الحركة خلال السنة
٦٠,٥٦٩	٨٠,٤٦٥	-	٨٠,٤٦٥	في نهاية السنة
	٢٢٢,٢١٦	١٠٨,٧٥٠	١٢٣,٤٦٦	صافي القيمة الدفترية: في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢م
٢١٢,٣٢٠		١٠٨,٧٥٠	١٠٢,٥٧٠	في ٣١ ديسمبر ٢٠١١م



شركة إسمنت المنطقة الشرقية (شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة) ٢١ ديسمبر ٢٠١٢ م

١٠ الاستثمار في شركات مرتبطة

كانت حركة الاستثمارات في شركات مرتبطة كما في ٢١ ديسمبر ٢٠١٢ م على النحو التالي:

الإجمالي ريال سعودي (بالألف)	براينسا السعودية للخرسانة المسبقة الصنع ريال سعودي (بالألف)	الشركة العربية اليمنية للأسمنت المحدودة ريال سعودي (بالألف)	الرصيد في بداية السنة الحركة خلال السنة الحصة في نتائج شركات مرتبطة الرصيد في ٢١ ديسمبر ٢٠١٢
١٤٩,٨٩٤	٣٧,٠٩٩	١١٢,٧٩٥	
٣١,٧١٢	١٠,٢٦٤	٢١,٤٤٨	
٢,٧٢٩	(١٩,٣٣٦)	٢٣,٠٦٥	
<u>١٨٥,٣٣٥</u>	<u>٢٨,٠٢٧</u>	<u>١٥٧,٣٠٨</u>	

(أ) إن الشركة العربية اليمنية للأسمنت المحدودة هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في جمهورية اليمن، وقد تأسست الشركة لمزاولة إنتاج الاسمنت. وقد بدأت الشركة مرحلة التشغيل التجريبي في نهاية الربع الثالث من العام ٢٠٠٩.

وخلال السنة، أجرى المساهمون في الشركة العربية اليمنية للأسمنت المحدودة تعديلات على عقد تأسيس الشركة وقرروا زيادة رأس المال إلى ١٤٢,٥ مليون دولار أمريكي (٥٢٤,٤ مليون ريال سعودي) وزادت حصة شركة إسمنت المنطقة الشرقية من ٢٠٪ إلى ٢١,٥٨٪ اعتباراً من تاريخ ١ أكتوبر ٢٠١٢ م؛ وقد دفعت الشركة مبلغاً إضافياً قدره ٢١,٤ مليون ريال سعودي.

(ب) إن براينسا السعودية للخرسانة المسبقة الصنع هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في المملكة العربية السعودية. وقد تأسست الشركة للقيام بإنتاج الخرسانة مسبقة الصنع. وقد بدأت الشركة عملياتها في بداية الربع الأخير من عام ٢٠٠٩. بلغت نسبة ملكية الشركة في شركة براينسا السعودية للخرسانة المسبقة الصنع ٥٠٪ (٢٠١١: ٥٠٪). وقد وقعت الشركة اتفاقية بيع وشراء مع شركة براينسا السعودية للخرسانة مسبقة الصنع (شركة إسبانية ذات مسؤولية محدودة) للاستحواذ على نسبة الملكية المتبقية البالغة ٥٠٪ بتاريخ ٣ أكتوبر ٢٠١٢. علماً بأن الإجراءات النظامية المتعلقة بهذا الاستحواذ قد استكملت بتاريخ ١٣ يناير ٢٠١٢؛ عليه فقد قامت الشركة بالمحاسبة عن نسبة ملكية الـ ٥٠٪ فقط حتى ٢١ ديسمبر ٢٠١٢.

١١ الدائنون والمبالغ المستحقة الدفع

٢٠١١ ريال سعودي (بالألف)	٢٠١٢ ريال سعودي (بالألف)	مصاريف مستحقة الدفع دائنون تجاريون دفعات مقدمة من عملاء إيرادات غير مكتسبة أخرى
٤٧,٠٨٩	٤٥,٩٥٥	
٢٦,٤٢٦	٢٣,٢١٣	
٣,٤٩١	٤,٨٥٣	
٤,٩٧٥	٣,٠٨٧	
٢,٠٧٣	٢,١٥٤	
<u>٨٥,٠٥٤</u>	<u>٨٠,٢٦٢</u>	



شركة إسمنت المنطقة الشرقية (شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة) ٣١ ديسمبر ٢٠١٢م

١٢. الزكاة

المُحمّل للسنة

تتألف الزكاة المُحمّلة مما يلي:

٢٠١١ ريال سعودي (بالألوف)	٢٠١٢ ريال سعودي (بالألوف)	
١٢ر١٨٩	١٥ر٥٨٧	مخصص السنة
<u>١٢ر١٨٩</u>	<u>١٥ر٥٨٧</u>	المُحمّل للسنة

احتُسب وعاء الزكاة على أساس البنود التالية:

٢٠١١ ريال سعودي (بالألوف)	٢٠١٢ ريال سعودي (بالألوف)	
١ر٦٩٤ر٦٣٩ ٤٦ر٣٢٣	١ر٧٩٦ر١٧٦ ٤٠ر٣٢٣	حقوق المساهمين المخصصات أول السنة والتعديلات الأخرى القيمة الدفترية للموجودات الطويلة الأجل (بالصافي بعد حسم التمويل المتعلق بها)
(١ر٦٢٩ر٦٣١) ١١١ر٣٣١	(١ر٦٢٢ر٤٠١) ٢١٤ر٠٩٨	ربح السنة الخاضع للزكاة
<u>٣٧٦ر٣٤٤</u>	<u>٤٠٩ر٣٦٩</u>	
<u>٤٨٧ر٦٧٥</u>	<u>٦٢٣ر٤٦٧</u>	وعاء الزكاة

الحركة في المخصص

كانت الحركة في مخصص الزكاة على النحو التالي:

٢٠١١ ريال سعودي (بالألوف)	٢٠١٢ ريال سعودي (بالألوف)	
١٤ر١٥١ ١٢ر١٨٩	١٢ر١٨٩ ١٥ر٥٨٧	في بداية السنة المُحمّل للسنة
(١٤ر١٥١)	(١٢ر١٨٩)	المبالغ المدفوعة خلال السنة
<u>١٢ر١٨٩</u>	<u>١٥ر٥٨٧</u>	في نهاية السنة

موقف الربوط الزكوية

تم الاتفاق مع مصلحة الزكاة والدخل على الربوط الزكوية عن جميع السنوات حتى عام ٢٠١٠ ما عدا عام ٢٠٠٧ حيث أصدر الربط عن العام ٢٠٠٧ مع مطالبة بالتزام زكوي إضافي بمبلغ ٧٤ مليون ريال سعودي. فقدمت الشركة اعتراضاً على هذا الربط. علماً بأن الربط الزكوي عن عام ٢٠١١ لم يتم إصداره بعد من قبل المصلحة.



شركة إسمنت المنطقة الشرقية (شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة) ٣١ ديسمبر ٢٠١٢م

١٣ رأس المال

يتكون رأسمال الشركة المدفوع من ٨٦ مليون سهم (٢٠١١: ٨٦ مليون سهم) بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم.

١٤ الاحتياطي الاتفاقي

وافقت الجمعية العامة بالشركة في اجتماعها رقم ٣٥ المنعقد بتاريخ ١٣ ربيع الآخر ١٤٣١هـ (الموافق ٢٩ مارس ٢٠١٠م) على تكوين احتياطي اتفاقي بمبلغ ٤٠٤٦٦ مليون ريال سعودي وذلك بتخصيص مبلغ ١٢٠ مليون ريال سعودي من احتياطي التوسعات الرأسمالية ومبلغ ٢٨٤٦٦ مليون ريال سعودي من الأرباح المبقاة.

١٥ توزيعات الأرباح المقترحة

اقترح أعضاء مجلس الإدارة توزيعات أرباح نقدية قدرها ٤ ريال سعودي للسهم بإجمالي ٣٤٤ مليون ريال سعودي؛ بما يمثل ٤٠٪ من رأس المال لموافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العامة السنوية (٢٠١١: ٣٥٠ مليون ريال سعودي للسهم بإجمالي ٣٠١ مليون ريال سعودي؛ بما يمثل ٣٥٪ من رأس المال).

١٦ مصاريف البيع والتوزيع

٢٠١١ ريال سعودي (بالألف)	٢٠١٢ ريال سعودي (بالألف)	
٣٠٥٠	٢٨٤٦	تكاليف موظفين
٤٦٩	٥٧٧	إصلاح وصيانة
٩٨٢	١٨٩	أخرى
<u>٤٥٠١</u>	<u>٣٦١٢</u>	

١٧ المصاريف العمومية والإدارية

٢٠١١ ريال سعودي (بالألف)	٢٠١٢ ريال سعودي (بالألف)	
٢٤٨٠٠	٢٥٧٨٤	تكاليف موظفين
٢٠١٣	٣٣٣٩	أتعاب مهنية
١٧١٨	١٢٩٩	استهلاك
٣٩٧	٥٥٢	إصلاح وصيانة
١٥١	٢٣٧	مصاريف بنكية
<u>٧٨٠١</u>	<u>٩١٧٠</u>	أخرى
<u>٣٦٨٨٠</u>	<u>٤٠٣٨١</u>	



شركة إسمنت المنطقة الشرقية (شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة) ٣١ ديسمبر ٢٠١٢م

١٨ الإيرادات الأخرى

٢٠١١ ريال سعودي (بالألف)	٢٠١٢ ريال سعودي (بالألف)	
٨١٦٣	١٠٨٨٩	إيرادات توزيعات أرباح
٧٠٩٢	٧٥٥٩	إيرادات إيجار، بالصافي
١٣٥٧	٢٧٦٥	إيرادات ودائع مرابحة
٦٨	٢٧٧٨	أخرى
<u>١٦٦٨٠</u>	<u>٢٣٩٩١</u>	

١٩ المبالغ المستحقة القبض بموجب عقود الإيجار التشغيلي

لدى الشركة عقود إيجار تشغيلي مع بعض المستأجرين لفترات تتراوح من سنة إلى خمس سنوات تتعلق بإيجار مساحات مكتبية. وقد بلغ إجمالي إيرادات الإيجار لعام ٢٠١٢ ما مقداره ١١٣ مليون ريال سعودي (٢٠١١: ١١٢ مليون ريال سعودي). وفيما يلي ملخص بالحد الأدنى لأقساط الإيجار المستقبلية للشركة بموجب عقود الإيجار:

ريال سعودي (بالألف)	السنة
١١٠٠٠	٢٠١٣
١١٠٠٠	٢٠١٤

٢٠ الارتباطات الرأسمالية

اعتمد مجلس الإدارة مشاريع رأسمالية مستقبلية بقيمة إجمالية متبقية تبلغ ١٠٤ مليون ريال سعودي تقريباً (٢٠١١: ٢٨٧ مليون ريال سعودي).

٢١ الالتزامات المحتملة

أصدرت البنوك التي تتعامل معها الشركة خطابات ضمان بالنيابة عنها بمبلغ ٢٧ مليون ريال سعودي (٢٠١١: ٢٦٤ مليون ريال سعودي) واعتمادات مستندية بمبلغ ٢٣ مليون ريال سعودي متضمنة اعتماد بمبلغ ٨٨ مليون ريال سعودي خاصة بإرتباطات رأسمالية (٢٠١١: ٤١٤ مليون ريال سعودي متضمنة اعتماد بمبلغ ٢٨ مليون ريال سعودي خاصة بإرتباطات رأسمالية).



شركة إسمنت المنطقة الشرقية (شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة) ٣١ ديسمبر ٢٠١٢م

٠٢٢ المعلومات القطاعية

لدى الشركة القطاعات الجغرافية الرئيسية الآتية:

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٢:

المجموع ريال سعودي (بالآلوف)	قطاع التصدير ريال سعودي (بالآلوف)	القطاع المحلي ريال سعودي (بالآلوف)	
١٥٤ر٣٦٢	٢٣ر٤٩٢	١٢٠ر٨٧٠	المدينون التجاريون
٨٣٠ر٤٢٨ (٤٥١ر٤٩٠)	٣٣ر٧٩٩ (١٩ر١٩٨)	٧٩٦ر٦٢٩ (٤٣٢ر٢٩٢)	المبيعات تكلفة المبيعات والمصاريف
٣٧٨ر٩٣٨	١٤ر٦٠١	٣٦٤ر٣٣٧	الدخل من العمليات الرئيسية

في ٣١ ديسمبر ٢٠١١:

المجموع ريال سعودي (بالآلوف)	قطاع التصدير ريال سعودي (بالآلوف)	القطاع المحلي ريال سعودي (بالآلوف)	
١٧٩ر٤٩٣	٢٣ر٥٨٧	١٤٥ر٩٠٦	المدينون التجاريون
٨١٢ر٥٦٥ (٤٣٥ر٢٥٩)	٤٣ر٥٨٦ (٢٣ر٣٢٦)	٧٦٨ر٩٧٩ (٤١١ر٩٢٣)	المبيعات تكلفة المبيعات والمصاريف
٣٧٧ر٣٠٦	٢٠ر٢٥٠	٣٥٧ر٠٥٦	الدخل من العمليات الرئيسية

لم يتم إدراج إجمالي الموجودات بشكل مستقل نظراً لاستخدام بعض من موجودات الشركة للإنتاج المحلي والتصدير؛ حيث أنه ليس عملياً أن يوزع رصيد الموجودات على القطاعين.

٠٢٣ إدارة المخاطر

مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في إخفاق أحد طرفي الأداة المالية في الوفاء بالتزاماته والتسبب بخسارة مالية للطرف الآخر. وتسعى الشركة إلى إدارة مخاطر الائتمان المتعلقة بالعملاء بمراقبة الحسابات المدينة وبالحصول على خطابات ضمانات مقابل المبيعات التي يتم إجراؤها. علماً بأن النقدية مودعة فعلياً لدى بنوك محلية ذات تصنيف ائتماني قوي.



شركة إسمنت المنطقة الشرقية (شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة) ٢١ ديسمبر ٢٠١٢م

مخاطر أسعار العمولة

تتمثل مخاطر أسعار العمولة في التقلبات التي تطرأ على قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار العمولة في السوق. ولدى الشركة موجودات ومطلوبات هامة تحمل عمولة كما بنهاية السنة. تراقب الإدارة التقلبات التي تطرأ على أسعار العمولة وتدير تأثيرها على القوائم المالية وفقاً لذلك.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في مواجهة الشركة للصعوبة في توفير الأموال للوفاء بالتزاماتها المرتبطة بالأدوات المالية. وقد تنشأ مخاطر السيولة من عدم قدرة الشركة على بيع أصل مالي بشكل سريع وبمبلغ يقارب قيمته العادلة. وتدير الشركة مخاطر السيولة بالمراقبة المنتظمة لتوفير الأموال الكافية للوفاء بأية التزامات مستقبلية.

مخاطر العملات

تتمثل مخاطر العملات في التقلبات التي تطرأ على قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. وتراقب الإدارة التقلبات التي تطرأ على أسعار صرف العملات الأجنبية وتدير تأثيرها على القوائم المالية وفقاً لذلك. تدير الشركة مخاطر التقلبات التي تطرأ على أسعار صرف العملات الأجنبية فيما يتعلق بالالتزامات المستقبلية بالعملات الأجنبية من خلال شراء العملات الأجنبية اللازمة لسداد تلك الالتزامات المستقبلية بعد توقيع العقود ذات العلاقة.

٠٢٤ القيم العادلة للأدوات المالية

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي تتم على أساسه مبادلة أصل ما أو سداد التزام ما بين أطراف مدركة وراغبة وعلى أساس السعر الفوري للمعاملة في تعاملات السوق المباشرة. تتألف الموجودات المالية للشركة من النقد وما في حكمه والحسابات المدينة والاستثمارات المتاحة للبيع، وتتألف مطلوباتها المالية من الحسابات الدائنة والمصاريف المستحقة الدفع. وتعتقد الإدارة بأنه لا يوجد فرق جوهري بين القيم العادلة للأدوات المالية الخاصة بالشركة وقيمها الدفترية كما في نهاية السنة.



شركة اسمنت المنطقة الشرقية (سجل تجاري رقم ٢٠٥٠٠١٣٤٠٠)

معلومات عامة

رأس المال المصرح به	٩٦٧,٥	مليون ريال سعودي
رأس المال المدفوع	٨٦٠	مليون ريال سعودي
الطاقة الإنتاجية	١٠٥٠٠	طن كلنكر يومياً
تاريخ بدء الإنتاج التجاري	١٩٨٥ م	
طاقة الأفران	٣ × ٣٥٠٠	طن كلنكر يومياً
طاقة مطاحن الأسمنت	(١٥٠ × ٢) + (١٢٠ × ٢)	طن أسمنت / الساعه
طاقة مطاحن المواد الخام	(٣٦٠ × ٢) + (٣٣٠ × ١)	طن مواد خام / الساعه
المركز الرئيسي	الدمام - طريق الملك فهد (طريق الدمام - الخبر السريع)	
العنوان	ص.ب ٤٥٣٦ الدمام ٣١٤١٢	
هاتف	٨٨١٢٢٢٢ (٠٣)	
فاكس	٨٨١٢٠٠٠ (٠٣)	
المصنع	طريق أبو حدريه - منطقة الخرسانية - المنطقة الشرقية	
هواتف	٣٤٤٠٥٢٠ / ٣٤٤٠٥٢١ / ٣٤٤٠٥٢٢ (٠٣)	
فاكس	٣٤٤١٠٠٧ (٠٣)	

موقع الشركة على الأترنت: www.epcco.com.sa



